

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 55,00 m²,
Szczecin
Cena **3 500** zł



Z przyjemnością prezentujemy ofertę wynajmu nowoczesnego lokalu usługowego w doskonałej lokalizacji - ścisłe centrum miasta. Ten parterowy lokal po remoncie zapewnia komfortową przestrzeń do działalności gospodarczej, a nowy piec gazowy gwarantuje efektywne ogrzewanie i niskie koszty eksploatacji.

Główne cechy:

Lokalizacja: Lokal usytuowany jest w samym sercu miasta, zapewniając doskonałą widoczność i dostępność dla klientów.

Parter: Znajdujący się na parterze lokal ułatwia dostęp i obsługę klientów, a także spełnia potrzeby osób o ograniczonej mobilności.

Po remoncie: Ostatni remont wnętrza nadał mu nowoczesny wygląd, zachowując przy tym unikalny urok.

Nowy piec gazowy: Wyposażony w nowy piec gazowy, lokal jest gotowy na różne rodzaje działalności w różnych warunkach pogodowych.

Świetna ekspozycja pod usługi: Dzięki dużej witrynie i ekspozycji na ruchliwej ulicy, lokal doskonale nadaje się na kawiarnię, salon fryzjerski, biuro nieruchomości, butik odzieżowy lub salon kosmetyczny.

Czynsz: 3500zł / m-c

Opłaty do wspólnoty: 650zł / m-c (wywóz śmieci, fundusz remontowy, zaliczka na wodę)

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na bezpłatną prezentację tego wyjątkowego lokalu. To świetna okazja, aby rozpocząć swoją działalność w doskonałej lokalizacji.

Symbol	BAS01974	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	3 500, 00 PLN	Cena za m ²	54, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Powierzchnia całkowita	55, 00 m²
Standard	BARDZO DOBRY	Parter	✓



Kamil Lisowski

+48 793 655 610
kamil.lisowski@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**