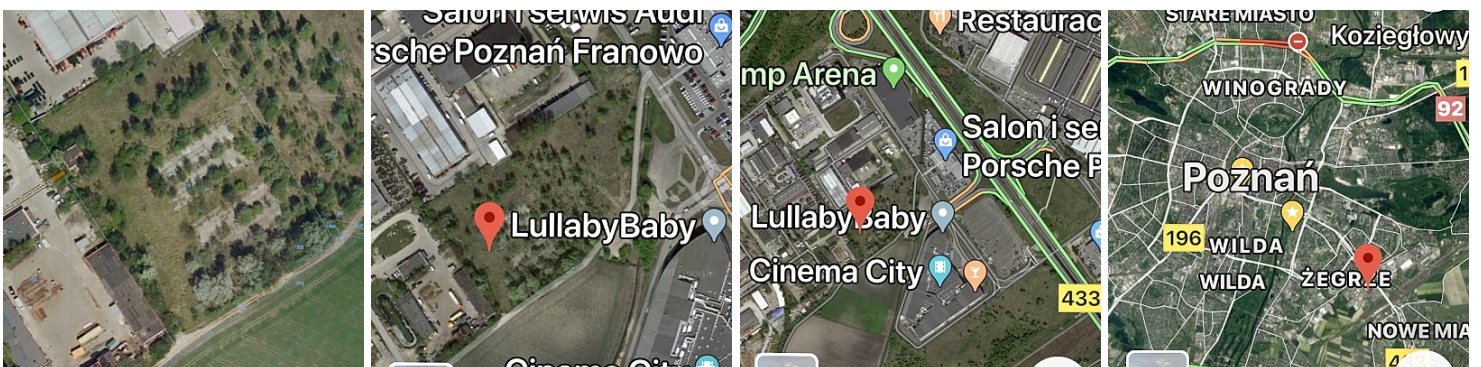
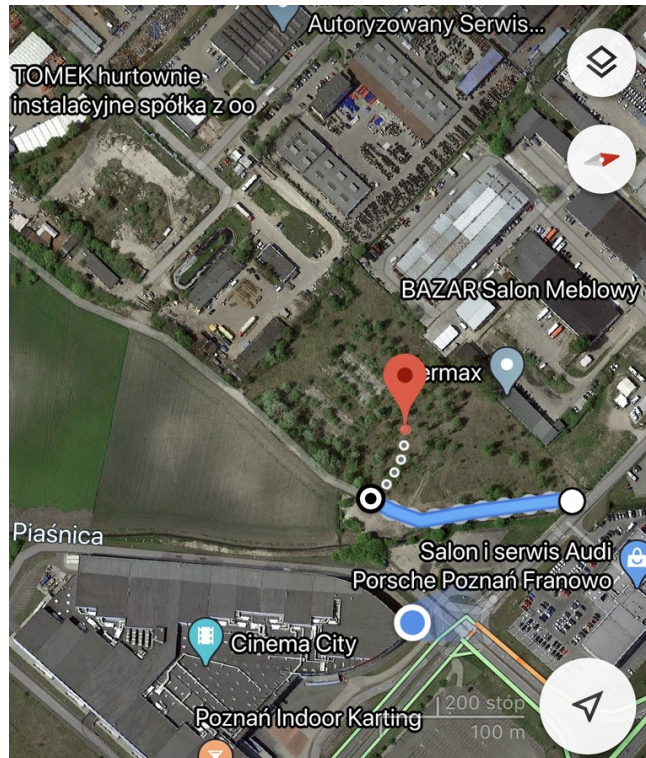


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 10 464,00 m²,
Poznań
Cena **3 900 000** zł



Poznań Franowo / Żegrze - to idealne miejsce na szeroko pojęty biznes, począwszy od handlu poprzez produkcję, aż po usługi. Rzeczowa nieruchomość to optymalnie zlokalizowany teren pod inwestycje typu: hala magazynowo-produkcyjna, logistyka, siedziba firmy. Znajduje się ona w bezpośrednim sąsiedztwie największego w Poznaniu centrum kinowego - Kinopolis, a także salonu i serwisu Porsche i AUDI. Po drugiej stronie głównej drogi dojazdowej do centrum miasta znajduje się IKEA, OBI, Media Markt i wiele innych znanych sieci.

Na sprzedaż są dwie działki, wpisane do jednej księgi wieczystej nr KW PO2P/00270497/4.

Grunt o pow. całkowitej 1,0464 ha. Całość składa się z dwóch działek, wpisanych do jednej księgi wieczystej nr

KW PO2P/00270497/4.


/ nr. 1/27 to tereny BI - inne tereny zabudowane o pow. 0,9852 ha zabudowana (lewy górny róg) budynkiem niemieszkalnym.

/ nr 1/29 o statusie W - rowy o pow. 0,0612 ha.

Obydwie działki należą do skarbu państwa z prawem wieczystego użytkowania do 2089.12.03 na rzecz obecnego właściciela. Wpisana jest służebność na rzecz spółki wodnej, a sama hipoteka jest bez obciążeń.

Optymalny dojazd do działki jest od ul. Adama Kręglewskiego, a następnie drogą gruntową wzdłuż rzeczki Piaśnica.

Zapraszam do współpracy i złożenia swojej oferty. Informacje o sprzedaży udziela Piotr Droński tel. 601 730 555

Symbol	BAS01519	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	3 900 000, 00 PLN	Cena za m ²	372, 71 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	WIELKOPOLSKIE
Miejscowość	Poznań	Powierzchnia działki	10 464, 00 m²
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA		



Piotr Droński

+48 601 730 555
piotr@dronski.pl

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**