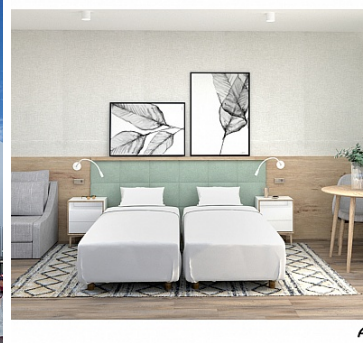


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,67 m²,

Międzyzdroje

Cena **580 050** zł



Zainwestuj i zarabiaj!

Aqua Resort w Międzyzdrojach to jeden z największych Resortów nad polskim morzem. Inwestycja położona jest w nowym centrum miasta obok ratusza i placu miejskiego a zarazem ok. 400 m od plaży. Będzie to obiekt całoroczny, który zaoferuje swoim gościom możliwość spędzenia urlopu, ale również zorganizowania konferencji, sympozjum oraz wydarzeń dla ponad 600 gości.

Obiekt będzie składał się z 300 pokoi hotelowych, które będą stanowiły zaplecze noclegowe do projektowanego Aquaparku, bezpośrednio przylegającego do budynku. Każdy lokal będzie posiadał własną księgą wieczystą i

udział w gruncie.

Nowa oferta jest skierowana przede wszystkim dla osób szukających bezpiecznej lokaty kapitału w stabilną nieruchomość, która ochroni wartość pieniądza i będzie przynosiła stabilny, bezpieczny i gwarantowany przychód bez zaangażowania właściciela.

BEL MARE oferuje 10 letnią umowę najmu z możliwością przedłużenia o kolejne 10 lat. Forma rozliczenia to 50% / 50% oznacza, że 50 % kwoty przychodu najmu wypłacane jest dla właściciela, pozostałe 50% pokrywa koszty utrzymania i obsługi najmu apartamentu.

W przygotowaniu realizacji również:

Aquapark
Świat Saun
Beauty&spa - 18 gabinetów
Centrum rehabilitacji
Centrum konferencyjne
Restauracja i bar widokowy
Mini galeria handlowa
I wiele innych atrakcji.

Kosz wykończenia lokalu w standardzie hotelowym wynosi 2.500 zł netto za metr.

Do ceny apartamentu należy doliczyć podatek VAT 23%

Kupujący nie płaci prowizji.

Symbol	BAS01765	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	580 050, 00 PLN	Cena za m ²	15 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Międzyzdroje	Powierzchnia całkowita	38, 67 m²
Rok budowy	2022	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	5
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE		



Magdalena Jendrysiak

+48 693 555 596
magdalena.jendrysiak@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**