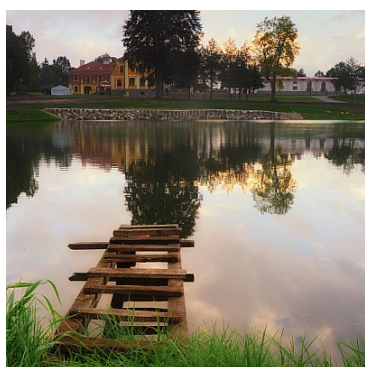


## OBIĘKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 29, pow. całkowita: 2 500,00 m<sup>2</sup>,

Ryman

Cena **20 000 000** zł



### HOTEL PAŁAC W RYMANIU - 30 km od Kołobrzegu

Obiekt pochodzi z XVIII wieku, został generalnie odremontowany i rozbudowany w 2012, ma ok 2.500 m<sup>2</sup>, w tym: 29 pokoi hotelowych, salę bankietową na ponad 120 gości, nowoczesną wyposażoną salę bankietową i konferencyjną na 200 osób klimatyzowaną, wyposażoną w nagłośnienie bezprzewodowe, rzutnik multimedialny, ekran i flipchart, basen, spa, salę weselną na 180 osób oraz restaurację cieszącą się świetną opinią. Lokalizacja - ok 30 km od Kołobrzegu, przy drodze krajowej nr 6.

1. Obiekt pochodzi z XVIII wieku, został generalnie odremontowany i rozbudowany w 2012 roku
2. Cena 20.mln zł netto

3. Powierzchnia użytkowa około 2500 m<sup>2</sup>
  4. Pokoi 29
  5. Sala bankietowa / klimatyzowana/ na 200 osób
  6. Sala konferencyjna / klimatyzowaną i wyposażoną w nagłośnienie bezprzewodowe ,rzutnik multimedialny, ekran i flipchart.
  7. Sala weselna na 180 osób
  8. Restaurację
  9. Basen
  10. Gabinety SPA
- Pałac jest na działce o pow. 21.092 ha i otoczony jest 3 działkami o łącznej pow. 150.506 ha - łączna cena to 20 000.000 PLN

Moim zdaniem -atrakcyjność tego Pałac Hotelu to otaczające go tereny o tak dużej powierzchni. Ponadto jest możliwość rozbudowy o powiększenie dla potrzeb ilości pokoi. Hotel jest prowadzony przez spółkę Pałac w Rymaniu Sp. z o.o., w której udziały posiada szwedzki podmiot. Nieruchomość hotelowa jak i otaczające ją tereny - łącznie ok 170 ha - są własnością spółki Rymań Resort And Country Club Sp. z o.o., w której również udziały posiada szwedzki podmiot.

Pełna oferta na stronie [www.baszta.eu](http://www.baszta.eu)

Zapraszam zainteresowanych .

Piotr Droński tel. 601 730 555

Krystyna Drońska tel. 601 94 28 20

|                                                                                        |                                  |                        |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>BAS01256</b>                  | Rodzaj nieruchomości   | <b>OBIĘKT</b>                                                                       |
| Rodzaj transakcji                                                                      | <b>SPRZEDAŻ</b>                  | Rodzaj rynku           | <b>WTÓRNY</b>                                                                       |
| Cena  | <b>20 000 000, 00 PLN</b>        | Cena za m <sup>2</sup> | <b>8 000, 00 PLN</b>                                                                |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                    | Województwo            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b>                                                      |
| Miejscowość                                                                            | <b>Rymań</b>                     | Powierzchnia całkowita | <b>2 500, 00 m<sup>2</sup></b>                                                      |
| Rodzaj obiektu                                                                         | <b>TURYSTYCZNO/HOTELO<br/>WY</b> | Rodzaj budynku         | <b>HOTEL</b>                                                                        |
| Liczba pięter [wliczając<br>parter]                                                    | <b>3</b>                         | Klimatyzacja           |  |
|                                                                                        |                                  |                        |                                                                                     |
|                                                                                        |                                  |                        |                                                                                     |



Krystyna Drońska

+48 601 942 828  
krystyna.dronska@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **[www.baszta.eu](http://www.baszta.eu)**