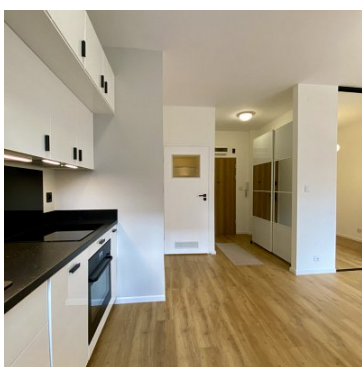
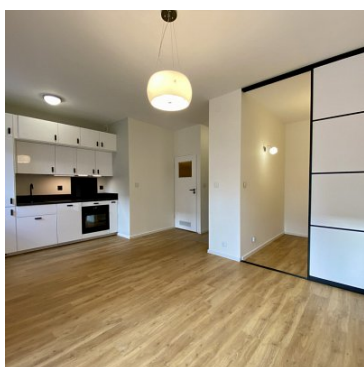


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 31,00 m²,

Warszawa, Praga-Południe

Cena **2 800** zł



Na wynajem komfortowa kawalerka 31 m² z dużym 56 m² tarasem, usytuowana na 1 piętrze w budynku apartamentowym z 2003 roku przy ul. Międzyborskiej 19 - Gocław.

Doskonała lokalizacja, do ul. Ostrobramskiej 400 m, skąd wiele autobusów do centrum, 500 m do Jeziora Balaton i sklepu Lidl, ok. 600 m do Centrum Handlowego Gocław, sklepu Kaufland i Terminalu Kultury Gocław. Budynek monitorowany z windą i kontrolą dostępu. W budynku obok sklep Żabka. Poza tym w pobliżu szkoły, przedszkola i kościoła.

Mieszkanie zostało w całości wyremontowane i czeka na pierwszego najemcę.

Wymieniona została podłoga, zamontowano nową szafę wnękową w przedpokoju, wykonano nową kuchnię na

wymiar, kompletny remont łazienki, zainstalowana została klimatyzacja w salonie oraz w oknach rolety.

W skład apartamentu wchodzi: duży salon z wyjściem na ogromny taras 56 m² z ekspozycją zachodnią (na tarasie nowy komplet 2 krzesel i stolik), wyposażona, nowoczesna, otwarta kuchnia z (pochłaniaczem, lodówko-zamrażarką, piekarnikiem, zmywarką, płytą elektryczną), hol z pojemną szafą wnękową, wieszakiem na ubrania wierzchnie, sypialnia z rozsuwanymi drzwiami (spokojnie pomieści duże łóżko), łazienka z wc, umywalką, kabiną prysznicową oraz nową pralką. Całości dopełnia eleganckie oświetlenie mieszkania.

Dodatkowym atutem jest jedno miejsce garażowe na poziomie -1.

Cena najmu 2800 tys zł plus czynsz administracyjny 800 zł, koszty licznikowe za prąd i ewentualne nadwyżki na wodę i CO.

Preferowany najem długoterminowy.

Idealna propozycja dla singla, pary.

Właściciel zgadza się na małe zwierzęta: kota lub psa.

Cena do małej negocjacji.

Zapraszam do oglądania, posiadam klucze.

Artur Worakowski 601 85 44 00.

Symbol	BAS02149	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 800, 00 PLN	Cena za m ²	90, 32 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAZOWIECKIE
Miejscowość	Warszawa	Powierzchnia całkowita	31, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2003
Standard	IDEALNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	6	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Garaż			



Artur Worakowski

+48 601 854 400
artur.worakowski@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**