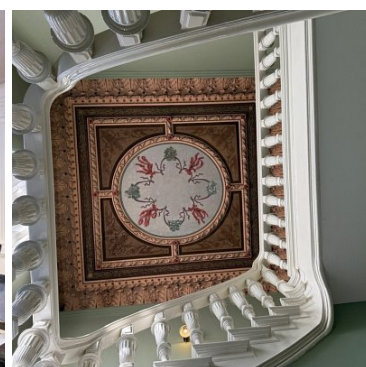
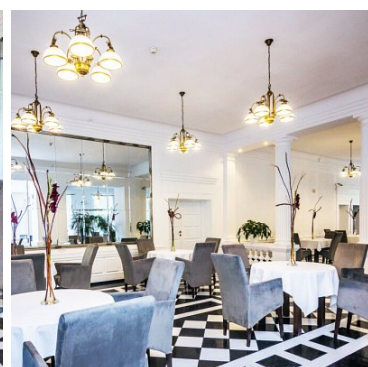
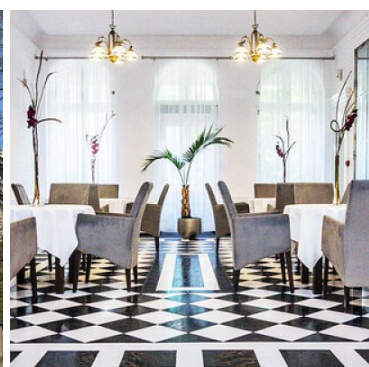
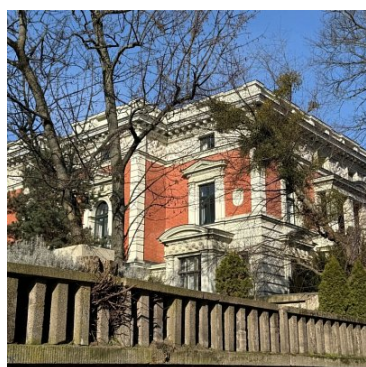


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 21, pow. całkowita: 1 670,00 m², pow. działki: 3 600,00 m²,
Szczecin

Cena **13 500 000** zł



Elegancki, butikowy hotel położony w sercu Szczecina, przy ul. Jana Matejki. Obiekt mieści się w zabytkowej, neorenesansowej willi, otoczonej malowniczym parkiem z rozległymi ogrodami, co zapewnia gościom wyjątkową atmosferę oraz komfortowy wypoczynek.

Hotel oferuje 21 stylowo urządzonych pokoi, w tym luksusowe apartamenty, elegancką restaurację oraz prywatny parking. Ogród i taras stanowią idealne miejsce na relaks na świeżym powietrzu. Doskonała lokalizacja w centrum miasta umożliwia szybki dostęp do najważniejszych atrakcji Szczecina, takich jak Wały Chrobrego, Filharmonia Szczecińska, opera, teatry, centra handlowe czy park wodny. To wyjątkowe miejsce łączy historyczny urok z nowoczesnym komfortem, idealne dla osób poszukujących luksusowego wypoczynku w samym sercu

miasta.

ATUTY:

- Zabytkowa kamienica z historią i znakomitą lokalizacją.
- Możliwość zwiększenia liczby pokoi poprzez rozbudowę o dodatkowe 1250 m2 GLA.
- Wyjątkowa propozycja dla wymagającego inwestora - idealna na hotel, rezydencję lub prestiżową siedzibę firmy.

Symbol	BAS02195	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena 	13 500 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Powierzchnia całkowita	1 670, 00 m²
Powierzchnia działki	3 600, 00 m²	Rodzaj obiektu	TURYSTYCZNO/HOTELO WY
Rodzaj budynku	HOTEL	Liczba łazienek	21



Piotr Droński
Prezes Zarządu

+48 601 730 555
piotr@dronski.pl

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**