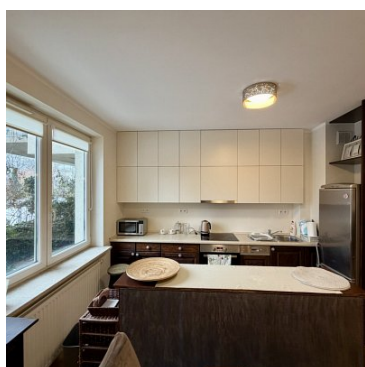
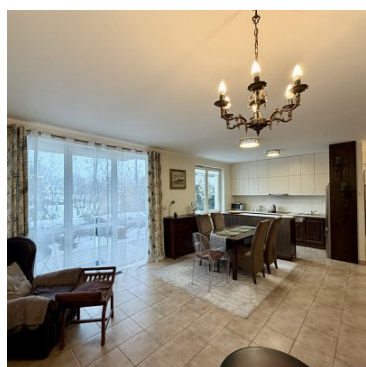


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 101,00 m²,

Warszawa, Praga-Południe

Cena **7 400** zł



Do wynajęcia komfortowe i przestronne mieszkanie o powierzchni 101 m², 2 piętro, położone przy ul. Meksykańskiej w Warszawie, w prestiżowej i bardzo ceniej części Saskiej Kępy. Budynek apartamentowo - handlowy z 2007 r. Całodobowo chroniony i monitorowany.

Mieszkanie znajduje się w nowoczesnym, zadbanym budynku i wyróżnia się funkcjonalnym układem oraz dużą ilością naturalnego światła.

Lokal składa się z przestronnego salonu połączonego z kuchnią, trzech niezależnych sypialni oraz dwóch łazienek, co zapewnia wysoki komfort codziennego użytkowania, szczególnie dla rodziny lub osób potrzebujących dodatkowej przestrzeni do pracy zdalnej.

Z salonu prowadzi wyjście na duży taras z widokiem na zielone patio, który stanowi idealne miejsce do wypoczynku i relaksu. Przemyślany układ pomieszczeń gwarantuje wygodę, prywatność oraz funkcjonalność. Orientacja okien południowy-wschód i północny-zachód.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska, zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania, a także tzw. rodzinne miejsce garażowe w hali podziemnej, umożliwiające komfortowe parkowanie dużego i małego auta.

Nieruchomość położona jest w spokojnej i zielonej części Saskiej Kępy, z doskonałym dostępem do komunikacji miejskiej, sklepów, restauracji, kawiarni, szkół, przedszkoli oraz terenów rekreacyjnych. Lokalizacja łączy w sobie kameralny charakter dzielnicy z szybkim dojazdem do centrum Warszawy.

Warunki najmu:

Czynsz najmu 7400 zł

Czynsz administracyjny 1400 zł

Umowa najmu okazjonalnego

Najem długoterminowy

Mieszkanie idealne dla rodziny lub osób ceniących przestrzeń, komfort oraz prestiżową lokalizację.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację.

Więcej zdjęć i plan mieszkania na osobistym spotkaniu.

Symbol	BAS02253	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	7 400, 00 PLN	Cena za m ²	73, 27 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAZOWIECKIE
Miejscowość	Warszawa	Powierzchnia całkowita	101, 00 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2007
Standard	BARDZO DOBRY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Piętro	2
Ilość pięter	8	Umeblowanie	PEŁNE
Garaż			



Artur Worakowski

+48 601 854 400
artur.worakowski@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**