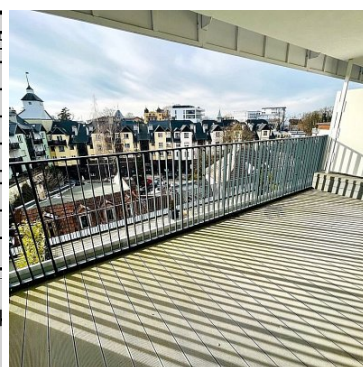
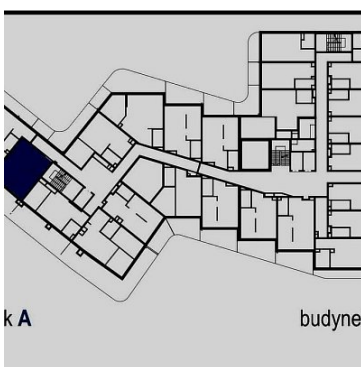
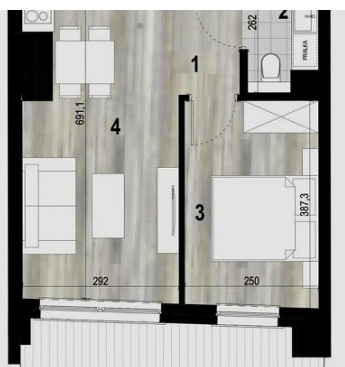
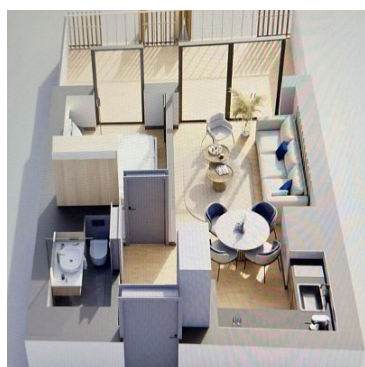


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,57 m²,

Międzyzdroje

Cena **590 000** zł



Oferta specjalna - promocyjna cena dostępna przez ograniczony czas!

Cena za apartament 590 tys. zł + 23% VAT

Cena za miejsce parkingowe 80 tys. zł + 23% VAT

Na sprzedaż nowy, klimatyzowany apartament z przestronnym 17-metrowym tarasem i miejscem parkingowym w garażu, położony w prestiżowym kompleksie Baltic Waves Resort w samym sercu Międzyzdrojów. Nieruchomość znajduje się zaledwie 400 m od plaży, w sąsiedztwie miejskiego parku.

Kompleks wyróżnia się unikatową architekturą inspirowaną morskimi falami oraz bogatą strefą rekreacyjną z szeregiem udogodnień, dostępną dla mieszkańców i gości:

- basen wewnętrzny i zewnętrzny
- sauna, jacuzzi, sala fitness
- kids room oraz plac zabaw
- restauracja
- recepcja, monitoring, kontrola dostępu

Apartament o powierzchni 35,57 m² składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym
- sypialni
- łazienki

Dodatkowe atuty:

- przestronny, słoneczny taras 17 m² z widokiem na okolicę
- klimatyzacja (wartość zamontowanej klimatyzacji 25 tys. zł)
- lokal nowy, gotowy do własnej aranżacji
- cena apartamentu zawiera 23% VAT - możliwość odliczenia podatku
- apartament stanowi doskonałą propozycję inwestycyjną pod wynajem krótkoterminowy, jak również idealny drugi dom nad morzem

Miejsce parkingowe:

- obszerne i bardzo dobrze usytuowane miejsce w garażu podziemnym - płatne dodatkowo.

Kontakt:

Magdalena Jendrysiak
tel. +48 693 55 55 96

Symbol	BAS02271	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	590 000, 00 PLN	Cena za m ²	16 587, 01 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Międzyzdroje	Powierzchnia całkowita	35, 57 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość pięter	4	Umeblowanie	BRAK
Garaż			



Magdalena Jendrysiak

+48 693 555 596
magdalena.jendrysiak@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**