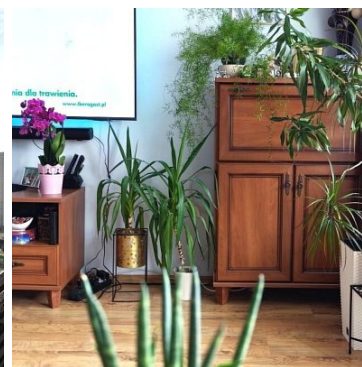
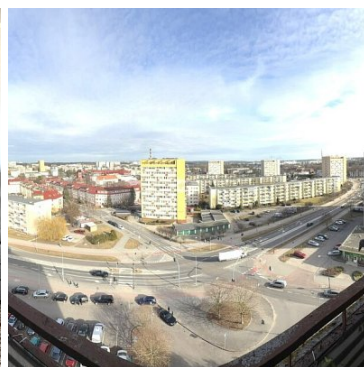
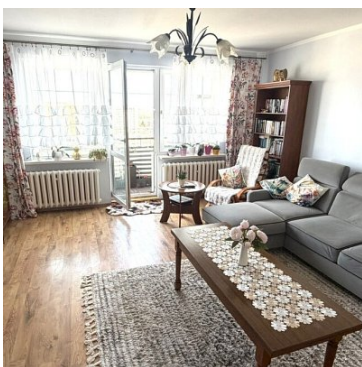


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,00 m²,
Świnoujście

Cena **699 000** zł



Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie o pow. 48,11 m², położone na najwyższej kondygnacji w 11-piętrowym budynku w Świnoujściu.

Komfortowa i funkcjonalna nieruchomość z pięknym widokiem na panoramę miasta oraz spektakularnymi wschodami i zachodami słońca. Lokal stanowi odrębną własność z księgą wieczystą i znajduje się w budynku po termomodernizacji, wyposażonym w nowoczesną windę.

Mieszkanie jest bardzo ciepłe, rozkładowe i w bardzo dobrym stanie technicznym. Wymieniona instalacja elektryczna oraz wodno-kanalizacyjna zapewnia komfort i bezpieczeństwo użytkowania.

Nieruchomość składa się z:

- salonu z wyjściem na duży balkon (4.5 m x 1.1 m)
- sypialni
- oddzielnej, jasnej kuchni z oknem
- łazienki i osobnego WC
- przedpokoju z szafą typu Komandor

Dodatkowo do dyspozycji właściciela:

- komórka lokatorska (możliwość zakupu drugiej za dodatkową opłatą)
- rowerownia
- duży, bezpłatny parking przy budynku (ogólnodostępny bez SPP)

Lokalizacja zapewnia wygodę codziennego życia - w pobliżu znajdują się szkoła, przedszkole, basen miejski, siłownia, przystanek komunikacji miejskiej oraz liczne sklepy, m.in. Netto, Żabka. Spacer do plaży zajmuje około 30 minut.


Atuty nieruchomości:

- 11. (ostatnie) piętro - piękne widoki i brak sąsiadów nad mieszkaniem
- bardzo dobry stan techniczny (nowa kuchnia zrobiona 2 miesiące temu)
- funkcjonalny, rozkładowy układ
- budynek po termomodernizacji
- doskonała lokalizacja blisko centrum
- idealne do zamieszkania lub jako inwestycja pod wynajem

Kontakt:

Kevin Kiraga

tel. +48 663 463 209

Symbol	BAS02288	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	699 000, 00 PLN	Cena za m ²	14 562, 50 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Świnoujście	Powierzchnia całkowita	48, 00 m²
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1982
Standard	BARDZO DOBRY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	11
Ilość pięter	11	Umeblowanie	PEŁNE



Kevin KIRAGA

+48 663 463 209
kevin.kiraga@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**