

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 72,52 m²,
Świnoujście

Cena **2 338 770** zł



Baltic Park Grand Residences to prestiżowa inwestycja apartamentowa, położona w pierwszej linii brzegowej, oferująca unikalne połączenie prywatności, elegancji oraz dostępu do pełnej infrastruktury hotelowej najwyższej klasy.

Do ceny apartamentu należy dodać podatek VAT 23%.

Wyjątkowa lokalizacja

- ul. Uzdrowska 70 - najbardziej ekskluzywna część Świnoujścia
- bezpośrednie sąsiedztwo szerokiej, piaszczystej plaży
- bliskość najważniejszych atrakcji i terenów rekreacyjnych

Standard i architektura

- 5-gwiazdkowy standard inwestycji
- nowoczesna, elegancka bryła
- najwyższej jakości materiały i staranne wykończenie
- przestronne, funkcjonalne apartamenty o powierzchniach od 26 do 110 m²
- na górnej kondygnacji lokale z antresolą

Komfort i udogodnienia

- dostęp do pełnej infrastruktury hotelowej (II etap inwestycji)
- wszystkie udogodnienia dostępne bez wychodzenia na zewnątrz
- idealne połączenie prywatnego apartamentu z wygodą hotelu

Warunki zakupu

- 20% - przy podpisaniu umowy przedwstępnej
- 20% - do 30.09.2026 r.
- 20% - do 31.05.2027 r.
- 20% - do 30.01.2028 r.
- 20% - przy odbiorze lokalu

Informacje dodatkowe


- odbiór lokalu w standardzie deweloperskim
- obowiązkowy zakup pakietu wykończenia i wyposażenia przy wynajmie
- możliwość skorzystania z dwóch modeli zarządzania najmem
- możliwość zakupu miejsca postojowego

Dlaczego warto?

- topowa lokalizacja nad morzem
- wysoki standard i prestiż inwestycji
- potencjał inwestycyjny w segmencie premium
- komfort użytkowania bez konieczności samodzielnego zarządzania

Kontakt:

Magdalena Jendrysiak
tel. +48 693 55 55 96

Symbol	BAS02304	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	2 338 770, 00 PLN	Cena za m ²	32 250, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Świnoujście	Powierzchnia całkowita	72, 52 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2028
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Liczba pokoi	3
Piętro	5	Ilość pięter	5



Magdalena Jendrysiak

+48 693 555 596
magdalena.jendrysiak@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**