Baszta - nieruchomości
Baszta - nieruchomości
ul. Kłodna 27/1
+48 91 810 10 10
biuro@baszta.eu

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 000,00 m^2,

Świnoujście, Przytór

Cena **490 000** zł











Na sprzedaż atrakcyjna działka pod zabudowę jednorodzinną o powierzchni 1000 m2, położona w urokliwej i spokojnej części Przytoru. Nieruchomość usytuowana bezpośrednio przy lesie, co gwarantuje ciszę, prywatność oraz bliskość natury. W sąsiedztwie znajdują się nowe zabudowania jednorodzinne, co czyni to miejsce idealnym zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycję.

Parametry nieruchomości:

- powierzchnia: 1000 m2
- MPZP - teren zabudowy jednorodzinnej
- maks. wskaźnik powierzchni zabudowy: PZ = 0,30

Baszta - nieruchomości
Baszta - nieruchomości
ul. Kłodna 27/1
+48 91 810 10 10
biuro@baszta.eu

- maks. wysokość zabudowy: 3 kondygnacje (do 12,5 m n.p.t.)
- prąd przy działce, woda i kanalizacja w drodze dojazdowej

Doskonała lokalizacja:

- położona w połowie drogi między Świnoujściem a Międzyzdrojami
- szybki i wygodny dojazd do centrum Świnoujścia dzięki tunelowi
- w pobliżu marina - idealne miejsce dla miłośników sportów wodnych
- otoczenie sprzyjające kontaktowi z naturą i podziwianiu malowniczych krajobrazów
- spokojna okolica z dala od miejskiego zgiełku
- bardzo dobry dostęp do nadmorskich miejscowości

Działka stanowi doskonałą propozycję dla osób poszukujących spokojnego miejsca do życia w otoczeniu zieleni, z jednocześnie bardzo dobrą komunikacją z sąsiednimi miejscowościami.

Kontakt:
Magdalena Jendrysiak
+48 693 55 55 96

Baszta - nieruchomości
Baszta - nieruchomości
ul. Kłodna 27/1
+48 91 810 10 10
biuro@baszta.eu

Symbol	**BAS02305**	Rodzaj nieruchomości	**DZIAŁKA**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Cena	**490 000, 00 PLN**	Cena za m²	**490, 00 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Miejscowość	**Świnoujście**	Powierzchnia działki	**1 000, 00 m²**
Rodzaj działki	**BUDOWLANA**		

Baszta - nieruchomości
Baszta - nieruchomości
ul. Kłodna 27/1
+48 91 810 10 10
biuro@baszta.eu

Magdalena Jendrysiak
+48 693 555 596
magdalena.jendrysiak@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**