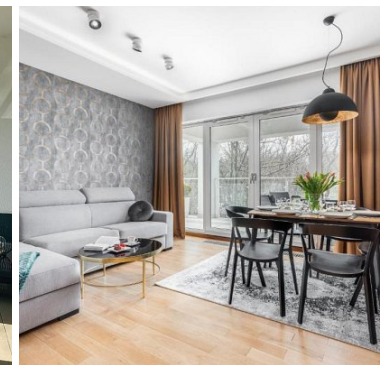
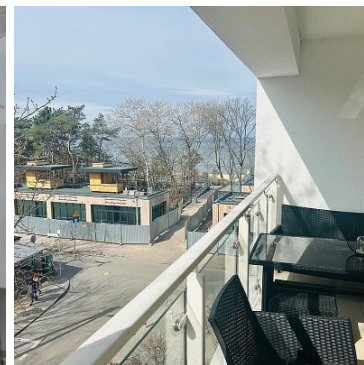


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57,00 m<sup>2</sup>,

Międzyzdroje

Cena **1 210 000** zł



Na sprzedaż - komfortowy apartament w prestiżowej inwestycji Playa Baltis w Międzyzdrojach zlokalizowanej 50 m od plaży, z miejscem parkingowym w garażu dostępnym za dodatkową opłatą 150 000 zł.

### Opis nieruchomości:

- Powierzchnia: 57 m<sup>2</sup>
- Układ pomieszczeń:
  - salon z wyjściem na taras
  - aneks kuchenny
  - 2 sypialnie

- łazienka
- przedpokój
- Piętro: 3
- Przestronny taras z bocznym widokiem na morze oraz promenadę - idealne miejsce do relaksu

Apartament wyróżnia się nowoczesnym, eleganckim wykończeniem oraz pełnym wyposażeniem, które zawarte jest w cenie. Nieruchomość jest gotowa do zamieszkania lub natychmiastowego wynajmu - bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów.

#### **Standard i udogodnienia budynku Playa Baltis:**

- strefa wellness (sauna)
- siłownia dostępna dla mieszkańców
- taras ogólnodostępny
- ogród do wspólnego użytku
- całodobowa ochrona oraz monitoring

#### **Lokalizacja:**

- zaledwie 50 m do plaży
- bezpośrednio sąsiedztwo głównej promenady
- w pobliżu nowego odcinka promenady spacerowej przy wydmach
- blisko ścieżki rowerowej, restauracji, kawiarni oraz licznych atrakcji kurortu.

Prezentowana cena netto + podatek VAT 23% , dla osób nie będących podatnikami VAT możliwość zwolnienia.

Symbol	<b>BAS02306</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena 	<b>1 210 000, 00 PLN</b>	Cena za m <sup>2</sup>	<b>21 228, 07 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>
Miejscowość	<b>Międzyzdroje</b>	Powierzchnia całkowita	<b>57, 00 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj budynku	<b>APARTAMENTOWIEC</b>	Standard	<b>DOBRY</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Liczba pokoi	<b>3</b>
Piętro	<b>3</b>	Ilość pięter	<b>4</b>
Umeblowanie	<b>PEŁNE</b>	Garaż	

 Magdalena Jendrysiak

+48 693 555 596  
magdalena.jendrysiak@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **[www.baszta.eu](http://www.baszta.eu)**