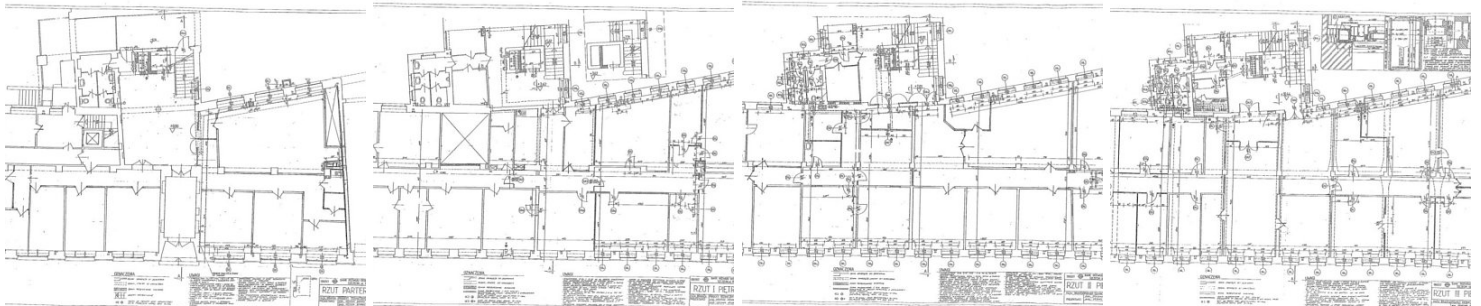



**LOKAL NA SPRZEDAŻ**  
pow. całkowita: 3 020,00 m<sup>2</sup>,  
Szczecin  
Cena **9 500 000** zł



Na sprzedaż budynek biurowy na ul. Tkackiej o powierzchni użytkowej 3020 m<sup>2</sup>.  
Idealna lokalizacja w samym centrum Szczecina. Ogromny potencjał najmu.  
Budynek składa się z 7 kondygnacji, w tym 5 naziemnych oraz 2 podziemnych.  
Dodatkowo jest możliwość zaadoptowania poddasza pod powierzchnie biurowe.  
Większość pomieszczeń jest klimatyzowana, w budynku znajdują się winda oraz światłowód.  
Nieruchomość jest na bieżąco modernizowana, w stanie dobrym.  
Istnieje również możliwość najmu obiektu.

Zapraszamy do kontaktu:

Magda Rutkowska  
BASZTA- nieruchomości  
Tel. 509 215 548

Symbol	<b>BAS02319</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>LOKAL</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena 	<b>9 500 000, 00 PLN</b>	Cena za m <sup>2</sup>	<b>3 145, 00 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Powierzchnia całkowita	<b>3 020, 00 m<sup>2</sup></b>



Magda Rutkowska

+48509215548  
magda.rutkowska@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **[www.baszta.eu](http://www.baszta.eu)**