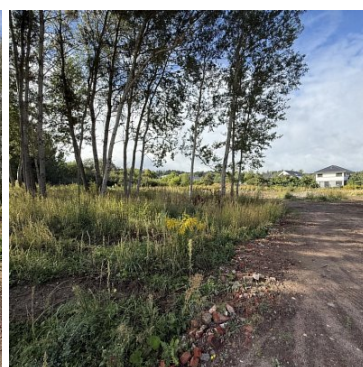
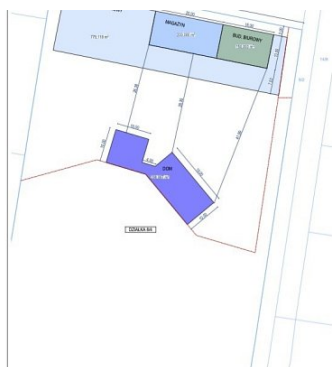


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 0,98 m²,

Szczecin

Cena **2 900 000** zł



Grunt inwestycyjny o powierzchni 0,9833 ha zlokalizowany przy ul. Aleksandra Świętochowskiego w Szczecinie. Działka nr 8/4.

Zgodnie z przeznaczeniem objętym w aktualnym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, ww. nieruchomość to teren, na którym zezwala się zabudowę i działalność usługową, budowę lokali mieszkalnych służące funkcji usługowej lub budowę domów wolno stojących zamieszkania zbiorowego.

Nieprzekraczalna linia zabudowy przechodzi przez połowę działki.

Minimalny udział powierzchni biologiczno czynnej - 50 % (4916,5 m kw).

Maksymalny udział powierzchni zabudowy - 40 % (3933,2 m kw).

Maksymalna wysokość zabudowy 12,5 m kw.

Maksymalna wysokość obiektów technicznych: 90 m npm.

Zakazuje się podziału terenu. Budynki kryte dachami płaskimi: dopuszcza się inne formy przekryć dachowych w budynkach jednokondygnacyjnych oraz w strefach wejściowych do budynków.

Uchwała Rady Miasta Szczecin Nr LII/1375/10 z dnia 25 października 2010 r.

Media: prąd

kont: Małgorzata Turzańska

tel: +48 608 301 031

Symbol	BAS02362	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 900 000, 00 PLN	Cena za m ²	294, 93 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Powierzchnia działki	0, 98 m²



Małgorzata Turzańska

+48 608 301 031
malgorzata.turzanska@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**