

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 222,00 m², pow. działki: 756,00 m²,

Szczecin, Kijewo

Cena **1 100 000** zł



Na sprzedaż komfortowy i okazały dom w pięknej i spokojnej dzielnicy Szczecina- Kijewo o pow. 222 m².

Na parterze:

znajduje się bardzo duży, słoneczny salon połączony z wydzieloną piękną jadalnią oraz oddzielną częścią wypoczynkową. Kuchnia wyodrębniona, połączona jest z salonem tworząc spójną całość. Parter stanowi również przedpokój, łazienka. Na poziomie zero znajduje się także garaż dwustanowiskowy z automatyczną bramą na pilota, który jest powiązany z wejściem do domu.

Na piętro domu prowadzą przestronne, ażurowe, drewniane schody, które dzięki prześwitom wpuszczają dużo

światła.

Na piętrze:

znajdują się 4 pokoje: 3 sypialnie z czego jeden pokój ma dodatkową własną łazienkę oraz garderobę. Jest także spory pokój nad samym garażem. Dodatkowo jest tam łazienka oraz pomieszczenie gospodarcze (dodatkowa np.garderoba).

Garaż pomieści dwa samochody osobowe w ustawieniu jeden za drugim.



Powierzchnia działki to 756 m²

Dom wybudowany z porothermu oraz ocieplony jest wełną i styropianem. Elewacja została odświeżona od strony ogrodu. Jest duża nowoczesna zadaszona altana, gdzie można spędzać miło czas. Dach pokryty jest dachówką betonową. W kotłowni umieszczony jest nowy piec gazowy wymieniony w przeciągu 2 lat. Dom posiada również działający i czynny kominek z rozprowadzonym ogrzewaniem powietrznym. Kominek usytuowany jest w centralnej części salonu, spełniając nie tylko funkcje dekoracyjne. Stanowi bo wiem dodatkowe, alternatywne źródło ogrzewania domu, dzięki systemowi rozprowadzania ciepłego powietrza, co jest szczególnie doceniane w jesienne wieczory.

Spokojna dzielnica, blisko do lasu (ok 400 m). Cicha uliczka i jednocześnie bliskość Puszczy Bukowej, środków komunikacji miejskiej, trasy rowerowej, przedszkola, szkoły i sklepów powoduje, że mieszka się tutaj bardzo dobrze. Droga do domu wybrukowana, osiedle czyste, zadbane.

Kijewo to dzielnica miasta Szczecin, niedaleko budowanego węzła autostradowego, na trasie wlotowej do centrum.

Zapraszamy do obejrzenia domu i złożenia swojej oferty.

Symbol	BAS01505	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 100 000, 00 PLN	Cena za m ²	4 955, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	222, 00 m²	Powierzchnia działki	756, 00 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2000
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Umeblowanie	PEŁNE
Garaż			



Anna Sunko

+48 729 423 613
anna.sunko@baszta.eu

Więcej ofert na stronie www.baszta.eu