

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 14 421,00 m²,
Międzywodzie
Cena **12 800 000** zł



Na sprzedaż działka w Międzywodziu o pow. 14 421 mkw położona około 50 m od wejścia na plażę, zabudowana budynkami wczasowymi o łącznej pow. ok. 6000 mkw. Teren obiektu jest ogrodzony, zagospodarowany poprzez drzewa, trawniki, parking na 30 miejsc postojowych. Kształt działki zbliżony jest do prostokąta, a sama działka ma dostęp do wszystkich mediów. Dla tej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Międzywodzie to niewielka nadmorska miejscowość, pięknie położona we wschodniej części wyspy Wolin, pomiędzy Morzem Bałtyckim a Zalewem Kamieńskim, przy drodze wojewódzkiej nr 102, 30 km od Międzyzdrojów, 12 km od osiemnastodołkowego pola golfowego w Kołczewie.

Oferta dedykowana jest dla developera, który wykorzysta potencjał działki do wybudowania pięknie zlokalizowanych apartamentów w bezpośredniej odległości od morza wśród lasu i zieleni.

Obecnie obiekt ten działa jako ośrodek wczasowy z ok. 130 pokojami, stołówką, basenem, kortem tenisowym i bazą zabiegową. Docelowo z możliwością wybudowania nowego obiektu hotelowego lub apartamentowego na około 11.000 p.u.m.

Cena 12 800 000 zł + VAT.

kontakt:
Magdalena Jendrysiak
tel. +48 693 55 55 96
e-mail: magda@baszta.eu

Symbol	BAS01243	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena 	12 800 000, 00 PLN
Cena za m ²	887, 59 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Międzywodzie
Powierzchnia działki	14 421, 00 m²	Rodzaj działki	BUDOWLANA



Magdalena Jendrysiak

+48 693 555 596
magdalena.jendrysiak@baszta.eu

Więcej ofert na stronie www.baszta.eu