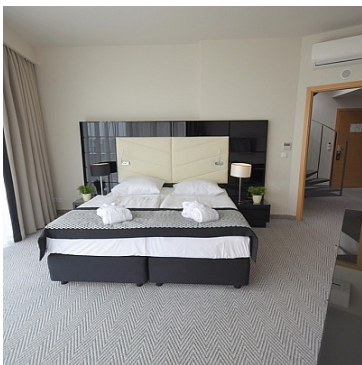


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 89,04 m²,
Kołobrzeg

Cena **2 199 288** zł



Hotel DIUNE by Zdrojowa KOŁOBRZEG

Luksusowy apartament (88m²) w pięciogwiazdkowym Hotelu DIUNE składa się z:

- nowoczesnego przeszklonego salonu (45m²) z wyjściem na taras (42m²)
- sypialni (17m²) z wyjściem na taras
- sypialni (14m²) z łazienką (6m²) i wyjściem na taras
- łazienki (6m²)
- prywatnego tarasu na dachu hotelu (154m²)

Apartament jest kwintesencją stylu nawiązującego do elegancji art déco i nowoczesnej nonszalancji. Położony na IV piętrze z północno-wschodnim widokiem na Bałtyk. Prywatny taras na dachu hotelu pozwala na spędzenie niezapomnianych chwil.

Miejsce postojowe w garażu podziemnym - 49.900 netto
Obligatoryjny zakup wyposażenia w cenie 49.900 netto

Apartament jest wynajmowany w systemie hotelowym.
Sprzedaż tylko i wyłącznie z umową najmu do 28.09.2025 roku
Stopa zwrotu 5%

Więcej informacji dotyczących hotelu znajdą Państwo pod adresem:
www.diunehotel.pl

Cena netto 2 199 288,00 zł
vat 505 836,24 zł
Cena brutto 2 705 124,24 zł

Pełna oferta na stronie baszta.eu

Symbol	BAS01282	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 199 288, 00 PLN	Cena za m ²	24 700, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Kołobrzeg	Powierzchnia całkowita	89, 04 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2015
Standard	IDEALNY	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	4
Liczba pięter	4		



Marcin Krakowian

+ 48 791 404 330
marcin.krakowian@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**