

OBIĘKT NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 6 000,00 m²,
Międzywodzie
Cena **12 800 000** zł



Na sprzedaż działka w Międzywodziu o pow. 14 421 mkw położona ok. 50 m od wejścia na plażę, zabudowana budynkami wczasowymi o łącznej pow. ok. 6000 mkw. Teren obiektu jest ogrodzony, zagospodarowany poprzez drzewa, trawniki, parking na 30 miejsc postojowych. Kształt działki zbliżony jest do prostokąta, a sama działka ma dostęp do wszystkich mediów. Dla tej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Międzywodzie to niewielka nadmorska miejscowość, pięknie położona we wschodniej części wyspy Wolin, pomiędzy Morzem Bałtyckim a Zalewem Kamieńskim, przy drodze wojewódzkiej nr 102, 30 km od Międzyzdrojów, 12 km od osiemnastodołkowego pola golfowego w Kołczewie.

Oferta dedykowana jest dla developera, który wykorzysta potencjał działki do wybudowania pięknie zlokalizowanych apartamentów w bezpośredniej odległości od morza wśród lasu i zieleni.

Obecnie obiekt ten działa jako ośrodek wczasowy z ok. 130 pokojami, stołówką, basenem, kortem tenisowym i bazą zabiegową. Docelowo z możliwością wybudowania nowego obiektu hotelowego lub apartamentowego na około 11.000 p.u.m.


Cena 12 800 000 zł + VAT.

kontakt:

Magdalena Jendrysiak

tel. +48 693 55 55 96

e-mail: magda@baszta.eu

Symbol	BAS01241	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	12 800 000, 00 PLN	Cena za m ²	2 133, 33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Międzywodzie	Powierzchnia całkowita	6 000, 00 m²
Rodzaj obiektu	PENSJONAT	Liczba pięter	3



Magdalena Jendrysiak

693 555 596
magdalena@baszta.eu

Więcej ofert na stronie www.baszta.eu